

MY LAND

GRUPO INMOBILIARIO

PARAISO DE ASIA

PROYECTO DE VIVIENDA

MY LAND
GRUPO INMOBILIARIO

PARAÍSO DE ASIA

Un proyecto diferente, pensado en el bienestar de tu **familia**, queremos entregarte aquí el **espacio perfecto** para **vivir feliz.**

Ubicado frente a la panamericana sur, en el Km 106, a solo 5 min. de la **PLAYA SARAPAMPA**



MY LAND
GRUPO INMOBILIARIO

UBICACIÓN



Ubicado frente a la **panamericana sur**, en el Km 106, a solo 5 min. de la **PLAYA SARAPAMPA** y 8 min. del **Boulevard de Asia.**


Paraíso de Asia
Grifo PRIMAX
Panamericana Sur

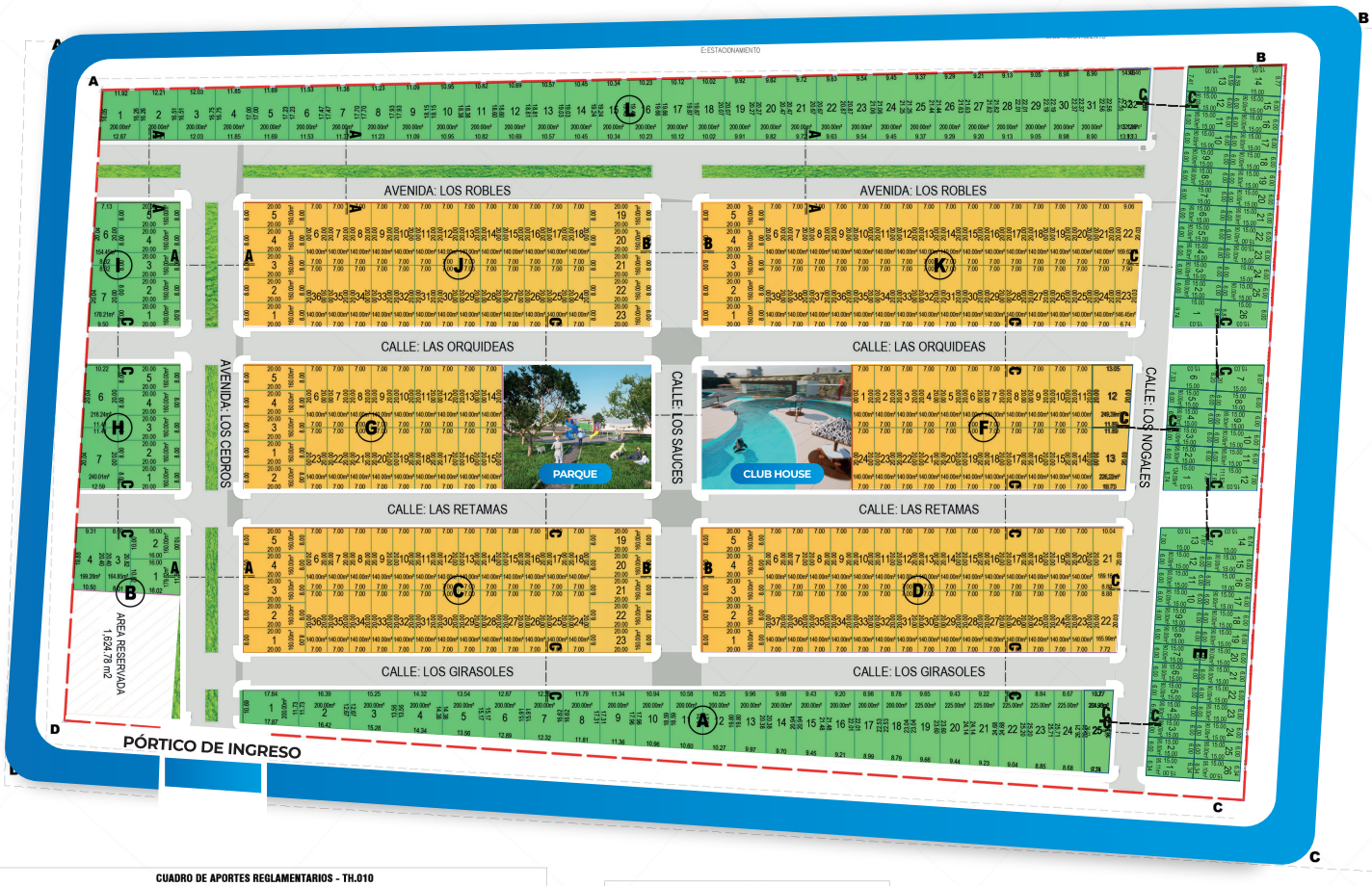


PLANO

MY LAND

PARAISO DE ASIA

DESARROLLADOR
"MY LAND GRUPO INMOBILIARIO S.A.C."



CUADRO DE APORTES REGLAMENTARIOS - TH.010

CONCEPTO	%	RNE	PROYECTO	DÉFICIT
RECREACIÓN PUBLICA	8%	6,399.99 m2	1,920.00 m2	4,479.99 m2
PARQUE ZONALES	-	-	-	-
EDUCACIÓN	2%	1,600.00 m2	NO DEFINIDO	1,600.00 m2
OTROS FINES	3%	2,400.00 m2	NO DEFINIDO	2,400.00 m2

LEYENDA

CONCEPTO	TIPO DE LINEA
PERIMETRICO	
OTROS FINES	
AV. PANAMERICANA	
LOTES	
MANZANAS	
AREA VERDE	

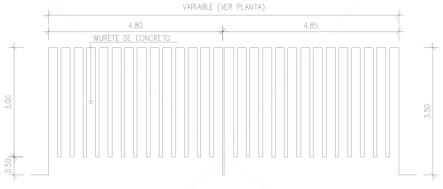
NOTA: LA PRESENTE CORRESPONDE AL TIPO DE HABILITACIÓN URBANA DE DENSIDAD MEDIA A SER EJECUTADOS EN ZONAS RESIDENCIALES DE DENSIDAD MEDIA (RM).

CARACTERISTICAS:

- HABILITACIÓN RESIDENCIAL PARA USO DE VIVIENDA.
- ÁREA MINIMA 90 M2
- FRENTE MINIMO 6 ML.
- TIPO DE VIVIENDA (UNIFAMILIAR/MULTIFAMILIAR)

15 0 15 30 METROS

ESCALA = 1:750



ELEVACIÓN DE CERCO PERIMETRO

ESC: 1/75

MY LAND
GRUPO INMOBILIARIO



BENE FICIOS

MY LAND
GRUPO INMOBILIARIO



parques

juegos



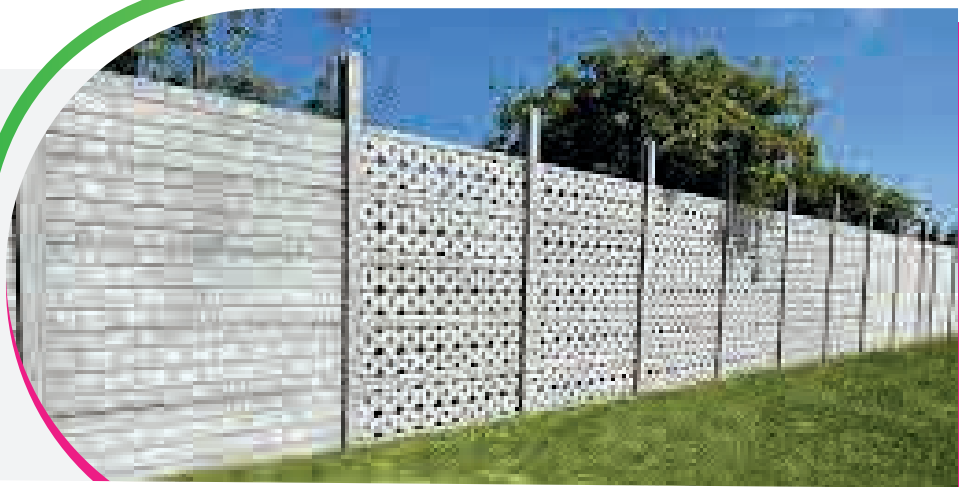


club privado



cancha deportiva

cerco perimétrico



MY LAND
GRUPO INMOBILIARIO

MY LAND
GRUPO INMOBILIARIO

PARAÍSO DE ASIA

LOTES

desde **90M2**

a **200M2**



desde

S/ 40'500

al contado

Con escrituras **públicas**

INVERSIÓN

Inicial

desde S/10'000

HASTA 48 MESES **- SIN INTERESES**



MY LAND
GRUPO INMOBILIARIO

OBRAS Y
HABILITACIÓN URBANA

AGUA **LUZ** **DESAGUE**

- **PISTAS, VEREDAS Y SARDINELES**
- **LOZAS, JUEGOS PARA NIÑOS**
- **CLUB HOUSE (piscina, canchas deportivas y zonas recreativas)**
- **PARQUES**

AGUA



LUZ



DESAGUE



MY LAND
GRUPO INMOBILIARIO



DOCUMENTACIÓN

- Escrituras públicas
- HR y PR
- Resolución para independización
- Permiso de habilitación urbana
- Próxima independización de cada lote

PARAISO DE
ASIA

MY LAND
GRUPO INMOBILIARIO